



MINISTERIO DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
DIRECCION GENERAL DE ARQUITECTURA
PROVINCIA DE SANTIAGO DEL ESTERO

COMPUTO Y PRESUPUESTO

OBRA: COLEGIO CENTENARIO - AREA HISTORICA

UBICACIÓN: SANTIAGO DEL ESTERO

TIPO DE OBRA: REFACCION Y PUESTA EN VALOR

FECHA: Agosto/2016

ORDEN	ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Cómputo		Presupuesto			% incidencia
			Unid.	Cant.	Precio Unitario	Precio Item	Precio Rubro	
1		TRABAJOS PREPARATORIOS					\$ 2.228.592,45	3,8293%
	1	Limpieza de terreno y nivelación sin aporte de suelo	gl	1,00	\$ 84.710,60	\$ 84.710,60		
	2	Cartel de obra	m2	24,00	\$ 3.118,60	\$ 74.846,40		
	3	Cerco de obra para trabajos en la via publica	m2	20,00	\$ 949,90	\$ 18.998,00		
	4	Replanteo fundaciones/ml viga/zapata/mampostería	ml	285,05	\$ 43,60	\$ 12.428,09		
	5	Demolición local kiosco sector esc. Primaria y Secundaria	m2	106,68	\$ 611,20	\$ 65.202,20		
	6	Demolición mampostería, pisos, instalac.en baños existentes	m2	233,90	\$ 262,70	\$ 61.446,06		
	7	Demolición de pisos y contrapisos en aulas, sanitarios y galerías	m2	4032,73	\$ 155,80	\$ 628.299,91		
	8	Demolición de pisos y contrap.en patios y vered.perimetrales	m2	3459,63	\$ 136,20	\$ 471.201,74		
	9	Demolición de pisos en vereda municipal	m2	1553,89	\$ 106,90	\$ 166.110,42		
	10	Demolición de revoques en muros interiores	m2	4467,89	\$ 58,20	\$ 260.031,00		
	11	Demolición de cielorrasos suspendidos	m2	1963,24	\$ 109,50	\$ 214.974,34		
	12	Desguase cubiertas de techo incl.canal. - area historica	m2	944,11	\$ 120,90	\$ 114.143,44		
	13	Desguase parcial cubiertas techo incl. Canaletas - area gral.	m2	311,37	\$ 120,90	\$ 37.644,63		
	14	Retiro de árbol en forma manual/mecánica	u	3,00	\$ 6.185,20	\$ 18.555,60		
2		MOVIMIENTO DE SUELO					\$ 1.170.445,05	2,0111%
	1	Excavacion p/preparacion de capa aisladora 0,90 x 1,30 mts.	m3	625,50	\$ 1.287,50	\$ 805.331,25		
	2	Excavacion manual para bases y vigas fundación	m3	23,01	\$ 819,80	\$ 18.859,50		
	3	Nivelacion de patios y espacios a parquizar	m2	4526,20	\$ 76,50	\$ 346.254,30		
3		ESTRUCTURA RESISTENTE					\$ 996.715,71	1,713%
3.1		ESTRUCTURA H° A°						
	1	Tratamiento de grietas y fisuras en muros con trabas de H° A°	ml	57,78	\$ 896,70	\$ 51.811,33		
	2	Viga de fundación y arriostre de H° A°	m3	19,37	\$ 11.262,90	\$ 218.128,58		
	3	Zapatas Continuas de H° A°	m3	6,90	\$ 12.058,40	\$ 83.221,05		
	4	Bases aisladas de H° A°	m3	5,78	\$ 10.472,70	\$ 60.511,26		
	5	Troncos de columnas de H° A°	m3	0,64	\$ 11.558,90	\$ 7.420,81		
	6	Columnas de H° A°	m3	1,23	\$ 13.886,40	\$ 17.087,22		
	7	Tabiques de H° A° (Bajo recorrido de ascensores)	m3	3,53	\$ 15.382,70	\$ 54.316,31		
	8	Vigas y encadenados de H° A°	m3	4,01	\$ 14.352,20	\$ 57.588,20		
	9	Losa Llena de H° A°	m3	0,80	\$ 13.683,30	\$ 10.980,85		
	10	Losa nervurada de H° A°	m2	98,00	\$ 1.874,70	\$ 183.720,60		
	11	Escalera Llena de H° A°	m3	2,55	\$ 15.786,20	\$ 40.254,81		
	12	Reparacion de Estruct.Met. y cubiertas de chapa en general	gl/m2	1255,48	\$ 168,60	\$ 211.674,69		
4		ALBANILERIA					\$ 8.891.620,14	15,2781%
4.1		MUROS						
	1	Mamposteria de fundacion de ladrillo común de 0,15 - 0,30	m3	10,27	\$ 4.227,10	\$ 43.420,77		
	2	Mamposteria de ladrillos cerámicos 18x18x33	m2	53,93	\$ 839,10	\$ 45.250,98		
	3	Mamposteria de ladrillos cerámicos 8x18x33	m2	534,14	\$ 603,50	\$ 322.355,90		
4.3		AISLACIONES						
	1	Cajón hidrófugo p/muro de 0,20	ml	17,98	\$ 318,70	\$ 5.728,95		
	2	Cajón hidrófugo p/muro de 0,10	ml	267,07	\$ 298,60	\$ 79.747,70		
	3	Revoque impermeable con hidrofugo de 2 cm. de espesor	m2	966,42	\$ 377,80	\$ 365.113,48		
	4	Reposic.capa aisladora horiz.c/Inyeccion de siliconas	ml	743,40	\$ 703,70	\$ 523.130,58		
	5	Colocacion de placas de H° Prem.en tunel de ventilacion	ml	92,00	\$ 414,90	\$ 38.170,80		
	6	Colocacion rejas de ventilac.0,20 x 0,20 incl. tela anti insectos	n°	30,00	\$ 832,90	\$ 24.987,00		
4.4		REVOQUES						
	1	Revoque grueso y fino en zona de fisuras reparadas	m2	74,90	\$ 627,10	\$ 46.969,79		
	2	Revoque grueso reforzado bajo revestimiento cerámico	m2	1233,07	\$ 390,30	\$ 481.266,44		
	3	Raparac.de molduras, frisos y apliques en Bibl. y Auditorio	gl	1,00	\$ 15.000,00	\$ 15.000,00		
	4	Raparacion de molduras, frisos y apliques en fachadas	gl	1,00	\$ 98.000,00	\$ 98.000,00		
	5	Reparacion de revoque exterior en cerca perimetral	m2	339,73	\$ 702,50	\$ 238.656,81		
	6	Revoque interior Completo a la Cal	m2	4467,89	\$ 444,30	\$ 1.985.082,04		
	7	Revoque exterior Completo a la cal	m2	136,40	\$ 586,30	\$ 79.971,32		
	8	Reparacion de revoque exterior en fachadas	m2	563,62	\$ 747,40	\$ 421.249,59		
	9	Reparacion de revoque en cielorraso a la cal existente	m2	926,30	\$ 119,50	\$ 110.692,85		
4.5		CONTRAPISOS						
	1	Reparacion de contrapisos en vereda municipal	m2	466,17	\$ 99,80	\$ 46.523,35		
	2	Contrapisos en locales de planta baja	m2	2876,16	\$ 355,80	\$ 1.023.337,73		
	3	Contrapisos en locales de planta alta	m2	1475,00	\$ 369,30	\$ 544.715,65		
	4	Carpeta de nivelacion en plantas baja y alta	m2	4846,00	\$ 485,40	\$ 2.352.248,40		



MINISTERIO DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
DIRECCION GENERAL DE ARQUITECTURA
PROVINCIA DE SANTIAGO DEL ESTERO

COMPUTO Y PRESUPUESTO

OBRA: COLEGIO CENTENARIO - AREA HISTORICA

UBICACIÓN: SANTIAGO DEL ESTERO

TIPO DE OBRA: REFACCION Y PUESTA EN VALOR

FECHA: Agosto/2016

Rubro	Item	Designación de las obras	Cómputo		Presupuesto			% incidencia
			Unid.	Cant.	Precio Unitario	Precio Item	Precio Rubro	
5		REVESTIMIENTOS					\$ 1.105.075,54	1,8988%
	1	Revestimiento de porcelanato en sanitarios y Laboratorios	m2	1233,07	\$ 896,20	\$ 1.105.075,54		
6		PISOS Y ZOCALOS					\$ 8.428.287,84	14,4820%
6.1		INTERIORES						
	1	Mosaicos calcareos artesanales de 0,20x0,20 Area Historica	m2	1375,30	\$ 1.412,10	\$ 1.942.061,13		
	2	Baldosas de porcelanato 50 x 50 en sanitarios	m2	319,80	\$ 857,40	\$ 274.196,52		
	3	Mosaico granítico 40 x 40 compacto	m2	2402,20	\$ 724,90	\$ 1.741.354,78		
	4	Baldosas de porcelanato 50 x 50	m2	568,30	\$ 857,40	\$ 487.260,42		
	5	Piso flotante de madera	m2	180,40	\$ 2.177,40	\$ 392.802,96		
	6	Zocalo calcareo artesanal	ml	579,20	\$ 237,50	\$ 137.560,00		
	7	Zocalo granítico compacto	ml	752,00	\$ 245,20	\$ 184.390,40		
	8	Zocalo porcelanato	ml	237,00	\$ 216,00	\$ 51.192,00		
	9	Zocalo de madera	ml	77,70	\$ 261,60	\$ 20.326,32		
	10	Repar.y revestim.de granito reconst. en escalera a subsuelo	m2	53,10	\$ 2.633,40	\$ 139.833,54		
	11	Reposicion umbrales y escaleras de granito reconstituido en acceso principal y patios	m2	70,70	\$ 2.633,40	\$ 186.181,38		
	12	Pulido de piso granítico (a piedra fina y lustrado a plomo)	m2	448,20	\$ 230,10	\$ 103.130,82		
	13	Reposicion de gradas de madera en anfiteatro local ...	m2	206,30	\$ 1.339,30	\$ 276.297,59		
6.2		EXTERIORES						
	1	Piso de mosaico en vereda y patio 40x40	m2	1743,45	\$ 690,00	\$ 1.202.982,57		
	2	Pisos H° in situ en patios internos y veredas perimetrales	m2	2133,98	\$ 540,80	\$ 1.154.055,30		
	3	Zocalo cementicio h= varias	ml	137,70	\$ 301,50	\$ 41.516,55		
	4	Cordon H° A° 7x15	ml	303,60	\$ 282,10	\$ 85.645,56		
	5	Reparacion de rampas en acceso principal y patios	gl	1,00	\$ 7.500,00	\$ 7.500,00		
7		MARMOLERIA					\$ 248.980,44	0,4278%
	1	Mesadas granito nat.gris mara en sanitarios y laboratorios	m2	54,00	\$ 4.047,50	\$ 218.565,00		
	2	Reparacion esc.de granito natural gris mara en interior	gl	1,00	\$ 6.000,00	\$ 6.000,00		
	3	Separador de mingitorio granito natural 2 cm pulido ambas caras	m2	5,60	\$ 4.359,90	\$ 24.415,44		
8		CUBIERTAS Y TECHADOS					\$ 3.206.231,72	5,5091%
8.1		CUBIERTAS DE CHAPA						
	1	Chapa engrafada G° sin perforac.de libre dilatación - c/aislac.lana de vidrio y foil de alum.- sobre perfil "C"	m2	1233,07	\$ 1.294,70	\$ 1.596.453,14		
	2	Sobretecho de chapa acanalada sobre perfil "C" - Escuela primaria, galerías de sanit. y ambos laterales de anfiteatro.	m2	451,54	\$ 1.144,70	\$ 516.877,84		
	3	Reparac.estr.met. y reposicion chapa G° acanalada en local p/Act.Artisticas y Bar	m2	507,32	\$ 1.044,10	\$ 529.692,81		
	4	Reparac.cupula central en biblioteca y colocacion de placas de policarbonato, incl. Protec. exterior contra granizo	m2	148,90	\$ 1.604,40	\$ 238.895,16		
8.2		ZINGUERIA						
	1	Canaleta estándar H°G° (desarrollo 0,33 m)	ml	261,03	\$ 457,60	\$ 119.445,73		
	2	Reparacion de Canaleta estándar H°G° (desarrollo 0,35 m)	ml	220,74	\$ 137,28	\$ 30.303,32		
	3	Canaleta embutida H°G° (desarrollo 0,50 m) Area historica	ml	319,72	\$ 501,70	\$ 160.401,52		
	4	Reparacion de Caballete cumbreira(desarrollo 0,40 m)	gl	1,00	\$ 14.162,20	\$ 14.162,20		
9		CIELORRASOS					\$ 1.302.336,00	2,2377%
	1	Suspendido (reposicion y nuevo) tipo Durlack	m2	2432,00	\$ 535,50	\$ 1.302.336,00		
10		CARPINTERIAS					\$ 4.287.911,03	7,3677%
	1	Restauracion carpinteria de madera existente	m2	791,94	\$ 773,70	\$ 612.723,98		
	2	Restauracion celosias de madera existente	m2	89,58	\$ 696,40	\$ 62.383,51		
	3	Provision y colocacion de carpinteria de madera	m2	123,57	\$ 3.407,00	\$ 421.002,99		
	4	Restauracion de barandas de escaleras inc. barnizado	gl	1,00	\$ 2.500,00	\$ 2.500,00		
	5	Carpinteria vidriada pabellon artistica	m2	64,50	\$ 6.032,30	\$ 389.083,35		
	6	Carpinteria sala de pintura	m2	3,40	\$ 6.032,30	\$ 20.509,82		
	7	Carpinteria sala de danzas	m2	3,80	\$ 6.032,30	\$ 22.922,74		
	8	Paño fijo de vidrio	m2	4,10	\$ 5.529,20	\$ 22.669,72		
	9	Espejos 4 mm	m2	19,56	\$ 1.153,60	\$ 22.564,42		
	10	Barandas escalera pabellon act. artistica	ml	24,00	\$ 1.392,80	\$ 33.427,20		
	11	Baranda entre piso sala de danzas	ml	9,20	\$ 1.127,00	\$ 10.368,40		
	12	Pizarron s/plano	un	47,00	\$ 7.778,10	\$ 365.570,70		
10.2		CARPINTERIA METALICA						
	1	Reparacion verja existente	m2	460,00	\$ 617,20	\$ 283.912,00		
	2	Restauracion y automatizacion de cortinas en auditorio	m2	54,00	\$ 2.135,40	\$ 115.311,60		
	3	Restauracion de persianas y carpinterias metalicas	m2	578,77	\$ 893,90	\$ 517.362,50		
	4	Reparacion portones de acceso principal y sec.	gl	1,00	\$ 45.000,00	\$ 45.000,00		
10.3		MUEBLES FIJOS						
	1	Perchero cedro 1°x1,20 barniz.c/6 perchas dobles Bce. Pl.	n°	71,00	\$ 1.592,50	\$ 113.067,50		
	5	Mueble para guardado tipo M1: puertas ciegas y estantes de fibrofácil enchapados en guatambú	u	48,00	\$ 15.102,50	\$ 724.920,00		
	6	Mueble para guardado tipo M2: puertas ciegas y estantes de fibrofácil enchapados en guatambú	u	2,00	\$ 43.011,20	\$ 86.022,40		
	8	Mueble de atención y guardado tipo M3: en fibrofácil enchapado en guatambú.	u	2,00	\$ 15.850,10	\$ 31.700,20		



MINISTERIO DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
DIRECCION GENERAL DE ARQUITECTURA
PROVINCIA DE SANTIAGO DEL ESTERO

COMPUTO Y PRESUPUESTO								
OBRA: COLEGIO CENTENARIO - AREA HISTORICA				UBICACIÓN: SANTIAGO DEL ESTERO				
TIPO DE OBRA: REFACCION Y PUESTA EN VALOR				FECHA: Agosto/2016				
RUBRO	ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Cómputo		Presupuesto			% incidencia
			Unid.	Cant.	Precio Unitario	Precio Item	Precio Rubro	
	12	Frente bajo mesada tipo M10: puertas ciegas y estantes de MDF c/melamina	ml	87,00	\$ 4.424,00	\$ 384.888,00		
11		INSTALACION ELECTRICA					\$ 8.015.328,12	13,7724%



MINISTERIO DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
DIRECCION GENERAL DE ARQUITECTURA
PROVINCIA DE SANTIAGO DEL ESTERO

COMPUTO Y PRESUPUESTO

OBRA: COLEGIO CENTENARIO - AREA HISTORICA

UBICACIÓN: SANTIAGO DEL ESTERO

TIPO DE OBRA: REFACCION Y PUESTA EN VALOR

FECHA: Agosto/2016

RUBRO	ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Cómputo		Presupuesto			% incidencia
			Unid.	Cant.	Precio Unitario	Precio Item	Precio Rubro	
11.1		FUERZA MOTRIZ						
	1	Estacion transformadora 200 KVA	n°	1,00	\$ 1.065.649,80	\$ 1.065.649,80		
	2	Grupo electrogeno 100 KVA c /tablero transferencia	n°	1,00	\$ 870.838,40	\$ 870.838,40		
11.2		BAJA TENSION						
	1	Medidor trifásico T3 reglamentario completo c/ secc.BC	n°	1,00	\$ 69.647,90	\$ 69.647,90		
	+B138+	Tablero principal - TP	n°	1,00	\$ -	\$ -		
	2	Tablero Tipo TSI-1 - TSI-2	n°	2,00	\$ 54.435,40	\$ 108.870,80		
	3	Tablero Tipo TSI-A	n°	2,00	\$ 21.925,20	\$ 43.850,40		
	4	Tablero Tipo TSI-3	n°	1,00	\$ 29.842,10	\$ 29.842,10		
	5	Tablero Tipo TSI-4	n°	1,00	\$ 27.677,00	\$ 27.677,00		
	6	Tablero Tipo TSI-5	n°	1,00	\$ 29.356,90	\$ 29.356,90		
	7	Tablero Tipo TSI-6	n°	1,00	\$ 27.467,70	\$ 27.467,70		
	8	Tablero Tipo TSI-7	n°	1,00	\$ 52.127,40	\$ 52.127,40		
	9	Tablero Tipo TSI-8	n°	1,00	\$ 45.239,70	\$ 45.239,70		
	10	Tablero Tipo TS2	n°	1,00	\$ 40.010,50	\$ 40.010,50		
	11	Tablero Tipo TS2-1	n°	1,00	\$ 26.619,95	\$ 26.619,95		
	12	Tablero Tipo TS3 - TS3-1	n°	2,00	\$ 20.290,25	\$ 40.580,50		
	13	Tablero Tipo TS3-2	n°	1,00	\$ 12.062,11	\$ 12.062,11		
	14	Tablero Tipo TS4	n°	1,00	\$ 22.121,19	\$ 22.121,19		
	15	Tablero Tipo TS4-1	n°	1,00	\$ 9.352,67	\$ 9.352,67		
	16	Conductor subterráneo 3x25 + 1x16 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 40 mm	m	418,00	\$ 1.170,10	\$ 489.101,80		
	17	Conductor subterráneo 3 x 50+1 x 25 mm2 c/caño PVC 3,2 Ø 63 mm	m	135,00	\$ 1.516,20	\$ 204.687,00		
	18	Conductor subterráneo 4x2,5 mm2 c/caño PVC 3,2 Ø 40 mm	m	210,00	\$ 475,50	\$ 99.855,00		
	19	Conductor subterráneo 4x4 mm2 c/caño PVC 3,2 Ø 40 mm	m	134,00	\$ 517,40	\$ 69.331,60		
	20	Conductor subterráneo 4x6 mm2 c/caño PVC 3,2 Ø 40 mm	m	176,00	\$ 539,00	\$ 94.864,00		
	21	Conductor subterráneo 4x10 mm2 c/caño PVC 3,2 Ø 63 mm	m	65,00	\$ 765,60	\$ 49.764,00		
	22	Conductor subterráneo 4x16 mm2 c/caño PVC 3,2 Ø 63 mm	m	274,00	\$ 876,90	\$ 240.270,60		
	23	Bocas - Iluminación nuevos a instalar (incl.línea de aliment.)	n°	518,00	\$ 1.468,80	\$ 760.838,40		
	24	Bocas - Tomas 10Amp. (incluye línea de aliment.)	n°	207,00	\$ 1.280,20	\$ 265.001,40		
	25	Bocas - Tomas 20Amp. (incluye línea de aliment.)	n°	103,00	\$ 1.970,80	\$ 202.992,40		
	26	Puesta a tierra completa	n°	1,00	\$ 7.574,80	\$ 7.574,80		
11.3		SEÑALES DEBILES						
	1	Puesto de informática	n°	65,00	\$ 5.031,10	\$ 327.021,50		
	2	Central telefónica 2 entradas 12 internos	n°	1,00	\$ 60.485,20	\$ 60.485,20		
	3	Parlante 4" con gabinete	n°	2,00	\$ 14.550,10	\$ 29.100,20		
	4	Portero eléctrico con un teléfono	n°	1,00	\$ 9.334,40	\$ 9.334,40		
	5	Boca para telefonía	n°	24,00	\$ 1.447,00	\$ 34.728,00		
11.4		ARTEFACTOS						
	1	Equi. Fluorescente 1x36W c/louwer p/ embutir.Tipo F1	n°	10,00	\$ 2.300,20	\$ 23.002,00		
	2	Equi. Fluorescente 2x36W c/louwer p/ embutir. Tipo F2	n°	42,00	\$ 2.784,70	\$ 116.957,40		
	3	Equi. Fluorescente 3x36W c/louwer p/ embutir. Tipo F3	n°	271,00	\$ 3.322,20	\$ 900.316,20		
	4	Equi. Fluorescente 3x36W con louwer p/computac.Tipo F4	n°	14,00	\$ 3.928,20	\$ 54.994,80		
	5	Equi. Fluorescente completo 1x36W estanco IP65 Tipo E1	n°	30,00	\$ 2.915,50	\$ 87.465,00		
	6	Proyector p/ Ilum. De Fachada 100 w	n°	30,00	\$ 3.788,00	\$ 113.640,00		
	7	Pantalla indust. c/equipo, rejilla y lámpara MH 250 W Tipo 11	n°	12,00	\$ 5.882,50	\$ 70.590,00		
	8	Farola para exterior con MH° 250W incl. Parante 2°/1/2	n°	12,00	\$ 13.684,00	\$ 164.208,00		
	9	Aplicador tortuga diam 300 mm fundic. Al 2x11 W tipo T	n°	16,00	\$ 2.519,90	\$ 40.318,40		
	10	Ventilador pared de 3 palas Ø 20", motor reforzado	n°	14,00	\$ 4.283,20	\$ 59.964,80		
	11	Ventilador pared de 3 palas Ø 26", motor reforzado	n°	95,00	\$ 7.582,60	\$ 720.347,00		
	12	Campana de recreo 12 V Ø 0,15	n°	3,00	\$ 1.329,80	\$ 3.989,40		
	13	Timbre	n°	3,00	\$ 521,60	\$ 1.564,80		
	14	Luz de emergencia 20 W autonomia 5 hs	n°	70,00	\$ 1.878,40	\$ 131.488,00		
	15	Luz emergencia 20 W autonomia 5 hs indicador salida/salida emergencia	n°	18,00	\$ 1.856,60	\$ 33.418,80		
	16	Extractor de aire caudal 1600m3/h tipo industrial 1/2 HP	n°	3,00	\$ 7.505,20	\$ 22.515,60		
	17	Anafe eléctrico tipo Orbis vitrocerámico 4 hornallas	u	1,00	\$ 4.282,60	\$ 4.282,60		
12		INSTALACION SANITARIA					\$ 4.137.923,90	7,1100%
12.1		DESAGUES CLOACALES						
	1	Cámara de inspección 0,60 x 0,60 doble cierre hermético	n°	12,00	\$ 5.317,70	\$ 63.812,40		
	2	Cámara de inspección 1,00 x 0,60 doble cierre hermético	n°	4,00	\$ 6.200,40	\$ 24.801,60		
	3	Interceptor de grasa	n°	3,00	\$ 5.985,60	\$ 17.956,80		
	4	Cañería cloacal PVC 3,2 Ø 0,040	m	580,00	\$ 261,80	\$ 151.844,00		
	5	Cañería cloacal PVC 3,2 Ø 0,050	m	24,00	\$ 169,50	\$ 4.068,00		
	6	Cañería cloacal PVC 3,2 Ø 0,063	m	144,00	\$ 179,70	\$ 25.876,80		
	7	Cañería cloacal PVC 3,2 Ø 0,110	m	380,00	\$ 640,60	\$ 243.428,00		
	8	Cañería cloacal PVC 3,2 Ø 0,160	m	130,00	\$ 1.204,90	\$ 156.637,00		
	9	Piezas y accesorios PVC 3,2	gl	1,00	\$ 155.981,00	\$ 155.981,00		



MINISTERIO DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
DIRECCION GENERAL DE ARQUITECTURA
PROVINCIA DE SANTIAGO DEL ESTERO

COMPUTO Y PRESUPUESTO

OBRA: COLEGIO CENTENARIO - AREA HISTORICA

UBICACIÓN: SANTIAGO DEL ESTERO

TIPO DE OBRA: REFACCION Y PUESTA EN VALOR

FECHA: Agosto/2016

RUBRO	ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Cómputo		Presupuesto			% incidencia
			Unid.	Cant.	Precio Unitario	Precio Item	Precio Rubro	
12.2		DESAGUES PLUVIALES						
	1	Bajadas para desagües pluviales en area historica	m	433,60	\$ 807,10	\$ 349.958,56		
	2	Bajadas para desagües pluviales en area general	m	389,70	\$ 758,20	\$ 295.470,54		
	3	BDA c/reja de F°F°	n°	145,00	\$ 1.037,80	\$ 150.481,00		
	4	Construccion de desagües pluviales - tramo horizontal	m	1518,00	\$ 570,20	\$ 865.563,60		
12.3		DISTRIBUCION DE AGUA F/C						
	1	Colector cisterna existente	n°	1,00	\$ 27.131,80	\$ 27.131,80		
	2	Conducción agua fría y caliente, PPTF copolim.	gl	1,00	\$ 555.364,40	\$ 555.364,40		
12.4		ARTEFACTOS						
	1	Bacha A° 1° Ø 0,30 - A3	n°	36,00	\$ 2.433,50	\$ 87.606,00		
	2	Mingitorio oval	n°	18,00	\$ 2.871,40	\$ 51.685,20		
	3	Bidet	n°	4,00	\$ 3.212,70	\$ 12.850,80		
	4	Pileton de cocina A° 60x45x30	n°	2,00	\$ 3.527,10	\$ 7.054,20		
	5	Inodoro con depósito para discapacitado, asiento y tapa	n°	2,00	\$ 5.839,70	\$ 11.679,40		
	6	Lavatorio para discapacitado soporte móvil	n°	2,00	\$ 8.547,90	\$ 17.095,80		
	7	Pileta de cocina A° 1° bacha simple 52x32x14	n°	12,00	\$ 2.832,40	\$ 33.988,80		
	8	Barra de seguridad rebatible (inodoro para discapacitado)	n°	2,00	\$ 3.766,30	\$ 7.532,60		
	9	Barra de seguridad fija (inodoro para discapacitado)	n°	2,00	\$ 2.474,70	\$ 4.949,40		
	10	Inodoro con asiento y tapa	n°	58,00	\$ 3.887,10	\$ 225.451,80		
	11	Accesorios cerámicos: jabonera, portarrollo, etc.	n°	96,00	\$ 362,60	\$ 34.809,60		
12.5		GRIFERIAS						
	1	Grifería automática (Press-matic) lavatorio s/ mesada	n°	36,00	\$ 2.969,00	\$ 106.884,00		
	2	Grifería automática (press-matic) p/ mingitorio	n°	18,00	\$ 3.877,70	\$ 69.798,60		
	3	Descarga a válvula p/ inodoro	n°	60,00	\$ 4.625,30	\$ 277.518,00		
	4	Canilla de servicio 1/2" c/gab.de A° 1° de embutir c/cerradura	n°	12,00	\$ 1.421,80	\$ 17.061,60		
	5	Canilla de servicio 3/4" c/gab.de A° 1° de embutir c/cerradura	n°	14,00	\$ 1.487,20	\$ 20.820,80		
	6	Grifería cocina pico movil ambas aguas s/ pared exterior	n°	2,00	\$ 2.527,20	\$ 5.054,40		
	7	Grifería pico movil ambas aguas s/ mesada p/cocina	n°	4,00	\$ 2.731,50	\$ 10.926,00		
	8	Grifería lavatorio discapacitado s/ mesada ambas aguas	n°	2,00	\$ 4.243,50	\$ 8.487,00		
	9	Grifería ducha ambas aguas exterior c/ transferencia	n°	8,00	\$ 2.055,60	\$ 16.444,80		
	10	Grifería laboratorio s/ mesada ambas aguas	n°	8,00	\$ 2.731,20	\$ 21.849,60		
13		INSTALACION DE GAS				\$ 315.452,60		0,5420%
	1	Nicho medidor completo 25 m3/h	gl	1,00	\$ 6.042,90	\$ 6.042,90		
	2	Acondicionamiento de cañería existente	gl	1,00	\$ 32.695,10	\$ 32.695,10		
	3	Cañería, piezas y accesorios epoxi por boca	gl	17,00	\$ 3.020,20	\$ 51.343,40		
	4	Anafe 2 hornallas 2000Kcal/h	n°	1,00	\$ 4.101,30	\$ 4.101,30		
	5	Anafe industrial 2 hornallas 8000Kcal/h	n°	1,00	\$ 9.043,60	\$ 9.043,60		
	6	Anafe industrial p/ apoyar s/ piso 20000Kcal/h	n°	2,00	\$ 10.389,50	\$ 20.779,00		
	7	Cocina 4 hornallas y horno 10.000 kcal/h	n°	2,00	\$ 31.261,40	\$ 62.522,80		
	8	Freidora 27 lts	n°	1,00	\$ 10.983,40	\$ 10.983,40		
	9	Horno pizzero	n°	2,00	\$ 29.378,30	\$ 58.756,60		
	10	Termotanque 120 lts	n°	3,00	\$ 16.632,70	\$ 49.898,10		
	11	Mechero Bunsen	n°	8,00	\$ 1.160,80	\$ 9.286,40		
14		INSTALACION ELECTROMECHANICA				\$ 1.267.831,60		2,1785%
14.1		ASCENSORES Y MONTACARGAS						
	1	Ascensor tracción hidráulica con pistón - Botonera tipo micromovimiento con registro de llamadas - cap. 680 kg - velocidad 0,64 m/seg. Puertas automáticas en cabina y	gl	2,00	\$ 526.352,00	\$ 1.052.704,00		
14.2		SISTEMA DE BOMBEO CISTERNA-TANQUE DE RESERVA						
	1	Reubicacion torre tanque	gl	1,00	\$ 77.200,00	\$ 77.200,00		
	2	Cisterna de PVC 5000	gl	1,00	\$ 47.000,00	\$ 47.000,00		
	3	Conexión domiciliaria 1"	gl	1,00	\$ 13.500,00	\$ 13.500,00		
	1	Impulsión desde cisterna a tanque elevado	gl	1,00	\$ 77.427,60	\$ 77.427,60		
15		INSTALACION DE SEGURIDAD				\$ 1.172.558,70		2,0148%



MINISTERIO DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
DIRECCION GENERAL DE ARQUITECTURA
PROVINCIA DE SANTIAGO DEL ESTERO

COMPUTO Y PRESUPUESTO

OBRA: COLEGIO CENTENARIO - AREA HISTORICA

UBICACIÓN: SANTIAGO DEL ESTERO

TIPO DE OBRA: REFACCION Y PUESTA EN VALOR

FECHA: Agosto/2016

Rubro	Item	Designación de las obras	Cómputo		Presupuesto			% incidencia
			Unid.	Cant.	Precio Unitario	Precio Item	Precio Rubro	
15.1		CONTRA INCENDIO						
	1	Boca de incendio	n°	10,00	\$ 15.661,70	\$ 156.617,00		
	2	Boca de impulsión	n°	2,00	\$ 10.518,60	\$ 21.037,20		
	3	Balizado de sistema de bocas de impulsión	n°	2,00	\$ 1.137,30	\$ 2.274,60		
	4	Balizado sistema extintores	n°	20,00	\$ 1.211,40	\$ 24.228,00		
	5	Equipo de bombas	n°	3,00	\$ 107.995,50	\$ 323.986,50		
	6	Cañería red de incendio H° G°	gl	1,00	\$ 248.924,00	\$ 248.924,00		
	7	Extintor CO2 3,5 kg	n°	4,00	\$ 7.327,70	\$ 29.310,80		
	9	Extintor ABC 5 kg	n°	16,00	\$ 2.292,70	\$ 36.683,20		
	14	Gabinete para matafuego 3,5 a 5 kg	n°	20,00	\$ 1.442,00	\$ 28.840,00		
15.2		ALARMAS TECNICAS						
	1	Central de control y alarma de incendio	n°	2,00	\$ 6.791,20	\$ 13.582,40		
	2	Detectores de humo y temperatura	n°	70,00	\$ 1.985,40	\$ 138.978,00		
	3	Sirena tipo "Notifier NS/BS"	n°	2,00	\$ 3.334,50	\$ 6.669,00		
	4	Detectores de gas (natural o licuado) y CO	n°	2,00	\$ 2.084,70	\$ 4.169,40		
	5	Central de alarma completa	n°	1,00	\$ 5.720,00	\$ 5.720,00		
	6	Sirena externa anti-desarme LQH	n°	1,00	\$ 6.664,80	\$ 6.664,80		
	7	Sirena interna S 22 M	n°	1,00	\$ 3.966,00	\$ 3.966,00		
	8	Sensor infrarrojo MD-70R	n°	20,00	\$ 2.428,10	\$ 48.562,00		
	9	Sensor micromagnético	n°	30,00	\$ 1.563,90	\$ 46.917,00		
15.3		PARARRAYOS						
	1	Pararrayo de 5 puntas tipo Franklin con descarga a tierra	n°	1,00	\$ 25.428,80	\$ 25.428,80		
16		CRISTALES, ESPEJOS Y VIDRIOS					\$ 889.934,25	1,5291%
	1	Cristal Laminado de seguridad 3+3 mm - incoloro	m2	912,00	\$ 871,20	\$ 794.534,40		
	2	Espejos 6mm	m2	24,00	\$ 1.610,60	\$ 38.654,40		
	3	Policarbonato 10mm alveolar - Incoloro	m2	70,50	\$ 804,90	\$ 56.745,45		
17		PINTURAS					\$ 7.154.025,14	12,2925%
	1	Pintura en muros Interiores con Latex incl. Enduido	m2	14173,22	\$ 208,00	\$ 2.948.029,76		
	2	Pintura en muros exteriores con Latex area general	m2	3302,34	\$ 195,70	\$ 646.268,13		
	3	Pintura en cielorrasos con Latex	m2	5912,28	\$ 210,00	\$ 1.241.578,73		
	4	Pintura en carp.de madera al esmalte sintético	m2	1849,17	\$ 267,10	\$ 493.914,38		
	5	Esmalte sintético en carpintería metálica	m2	1645,45	\$ 247,40	\$ 407.083,34		
	6	Limpieza de fachadas, hidrolavado c/ vapor de agua	m2	2003,04	\$ 273,00	\$ 546.829,92		
	7	Tratamiento de fachada con impermeabilizante acrílico	m2	2003,04	\$ 434,50	\$ 870.320,88		
18		SEÑALÉTICA					\$ 53.067,50	0,0912%
18.1		SEÑALIZACION						
	1	Placa identificación establecimiento	n°	1,00	\$ 6.275,50	\$ 6.275,50		
	2	Placa identificación locales	n°	80,00	\$ 584,90	\$ 46.792,00		
19		OBRAS EXTERIORES					\$ 412.569,60	0,7089%
	1	Mástil (plataforma, rampa y dos astas) s/plano en Patios y SUM	n°	3,00	\$ 15.974,60	\$ 47.923,80		
	2	Portabandera metálico y asta de madera dura	n°	6,00	\$ 2.078,70	\$ 12.472,20		
	3	Bancos de H°A° premoldeados	n°	30,00	\$ 5.032,40	\$ 150.972,00		
	4	Papeleros metálicos s/ detalles	n°	20,00	\$ 3.653,20	\$ 73.064,00		
	5	Bebedores en sector de patios	n°	8,00	\$ 5.142,20	\$ 41.137,60		
	6	Reposición del reloj de fachada	gl	1,00	\$ 87.000,00	\$ 87.000,00		
20		VARIOS					\$ 1.334.548,25	2,2931%
	1	Campana cocina industrial (1,20 m)	n°	2,00	\$ 2.700,00	\$ 5.400,00		
	2	Esc.marinera ancho= 0,80, largo= 5,00, incl.antióx.y esmalte	ml	4,50	\$ 2.189,30	\$ 9.851,85		
	3	Reposición de escalera circular en area administrativa	n°	2,00	\$ 5.700,00	\$ 11.400,00		
	4	Reparac.pasarela perim.en biblioteca(entabl.y baranda)	gl	1,00	\$ 3.500,00	\$ 3.500,00		
	5	Pasamanos A° I° d: 50 mm	ml	12,00	\$ 668,00	\$ 8.016,00		
	6	Cantina s/planos	m2	42,30	\$ 11.600,00	\$ 490.680,00		
	7	Kiosco s/planos	m2	27,80	\$ 9.700,00	\$ 269.660,00		
	8	Jacarandá (3 años de antigüedad y 2 m altura mínimos)	u	10,00	\$ 1.130,80	\$ 11.308,00		
	9	Aguaribay (3 años de antigüedad y 2mts de altura)	u	10,00	\$ 1.040,20	\$ 10.402,00		
	10	Parquizacion de espacios exteriores y area de juegos	m2	3419,75	\$ 150,40	\$ 514.330,40		
21		LIMPIEZA DE OBRA					\$ 437.913,60	0,7524%
	1	Limpieza de obra	m2	8553,00	\$ 51,20	\$ 437.913,60		
22		Honorarios Profesionales - Proyecto Ejecutivo (2%)	gl	1,00	\$ 1.141.146,98	\$ 1.141.146,98	\$ 1.141.146,98	1,9608%
TOTAL OBRA							\$ 58.198.496,16	100,0000%